

Telefon: 02161/822-176

Telefax: 02161/822-148

TÜV Rheinland Industrie Service GmbH
Theodor-Heuss-Str. 93-95 · 41065 Mönchengladbach

Betriebsort

Stadt Duisburg
Immobilien-Management Duisburg
Am Burgacker 3
47051 Duisburg

Gemeinschaftsgrundschule
Objekt-Nr.: 000 20 20 10 890
Gartenstr. 110
47167 Duisburg

Kunden-Nr.: 0003080551

Equipment-Nr.: 1112358

Bericht über die Prüfung elektrischer Anlagen

Art der Prüfung:	Wiederkehrende Prüfung	Prüfdatum: 04.05.2015
Prüfgrundlagen:	Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen Verordnung über die Prüfung technischer Anlagen und wiederkehrende Prüfung von Sonderbauten, Nordrhein-Westfalen	
Angaben zur Anlage:	Schule, GGS Gartenstr. Anlagenbeschreibung siehe folgende Seite.	

Prüfumfang

Die technischen Anlagen sowie die dafür getroffenen Brandschutzmaßnahmen wurden auf ihre Wirksamkeit und Betriebssicherheit geprüft.

Die Grundsätze für die Prüfung technischer Anlagen und Einrichtungen entsprechend der baurechtlichen Prüfverordnung durch baurechtlich anerkannte Sachverständige wurden beachtet.

Gemeinschaftsgrundschule Gartenstr.

Ergebnis der Prüfung

Bei der Prüfung wurden Mängel festgestellt.

Die Hinweise und Bemerkungen sind zu beachten.

Beurteilung

Die geprüften Anlagen sowie die dafür getroffenen Brandschutzmaßnahmen sind betriebssicher und wirksam. Der Betrieb ist zulässig. Die festgestellten Mängel sind zu beseitigen.

Die ordnungsgemäße Beschaffenheit der technischen Anlagen kann erst nach Behebung aller Mängel bestätigt werden. Die Kontrolle der Mängelbeseitigung erfolgt im Rahmen der nächsten regelmäßigen Prüfung.

Die nächste baurechtlich geforderte wiederkehrende Prüfung gemäß PrüfVO ist fällig am: 01.06.2018

Mönchengladbach, 04.05.2015

Der Bericht umfasst 3 Seiten.

Der Prüfsachverständige
Dipl.-Ing. Stefan Hermges



Für die Auftragsabwicklung haben wir wesentliche Objektdaten und Ihre Anschrift gespeichert. Der Datenschutz ist gewährleistet.

Prüfung vom 04.05.2015
Kunden-Nr.: 0003080551
Equipment-Nr.: 1112358

1 Anlagenbeschreibung

Es wurden die Gebäude 1 (WC-Anlagen); 2 (Anbau), 3 (GGS), 4 (KGS) und 5 (Turnhalle) mit allen Etagen und Verteilerbereichen

der Gebäude geprüft.

Nicht zum Prüfumfang gehörte das HM Wohnhaus.

Anzahl Felder NSHV: 1

Anzahl Unterverteiler: 10

Die Verbraucherkreise sind über ein TN-Netz angeschlossen

2 Beurteilungsmaßstäbe und bereitgestellte Unterlagen

Bauordnung des Landes Nordrhein-Westfalen

Die anzuwendenden anerkannten Regeln der Technik zum Zeitpunkt der Errichtung

Baugenehmigung lag nicht vor

Anlagendokumentation

3 Prüfungen

3.1 Besichtigen

Die Anlagenteile wurden hinsichtlich des ordnungsgemäßen Zustandes besichtigt.

3.2 Erproben

Die Wirksamkeit und Funktionalität der Schutz- und Meldeeinrichtungen wurde überprüft.

3.3 Messungen

Die Wirksamkeit der Schutzmaßnahmen wurde stichprobenartig durch Messungen geprüft.

3.4 Verwendete Messgeräte

Zum Messen wurden überwachte und kalibrierte Messgeräte verwendet. Für diese Prüfung wurden insbesondere eingesetzt:

Isolationsmessgerät

Schutzmaßnahmenprüfgerät

Prüfung vom 04.05.2015
 Kunden-Nr.: 0003080551
 Equipment-Nr.: 1112358

4 Mängel und Hinweise

Lfd. Nr.	Gebäude / Raum / Anlage	Beschreibung	Bewertung
1	WC-Anlagen Gebäude 1 / EG / UV	Keine Beanstandungen.	Hinweis
2	KGS Gebäude 4 / Kellergeschoss / Hauptverteilung	Es fehlt das Errichterschild mit CE-Zeichen.	einfacher Mangel
3	KGS Gebäude 4 / Erdgeschoss / UV 3 (F5) Raum 4	Die Schranktüre ist von außen mit einem Spannungspfeil zu kennzeichnen damit die Verteilung auffindbar ist.	einfacher Mangel
4	KGS Gebäude 4 / 1.Obergeschoss / UV 4 (F8) Raum 5	Keine Beanstandungen.	Hinweis
5	KGS Gebäude 4 / 2.Obergeschoss / UV 5 (F13) Computerraum 9	Einen defekten Überspannungsableiter ersetzen.	einfacher Mangel
6	GGG Gebäude 3 / Kellergeschoss / Heizkeller neue UV 1 (F6)	Das Errichterschild fehlt.	einfacher Mangel
7	GGG Gebäude 3 / Kellergeschoss / Heizkeller neue UV 1 (F6)	Eine Stromkreislegende fehlt.	einfacher Mangel
8	GGG Gebäude 3 / Kellergeschoss / Hausmeisterbüro	Die Langfeldleuchte mit Steckeranschluß ist zu demontieren und fachgerecht anzuschliessen.	einfacher Mangel
9	GGG Gebäude 3 / Erdgeschoss / UV 6 Sekretariat	Die Stromkreislegende ist unvollständig; es fehlen ab Nr. 25 die Beschriftungen.	einfacher Mangel
10	GGG Gebäude 3 / 1.Obergeschoss / UV 7 (F14) Computerraum 8	Keine Beanstandungen.	Hinweis
11	Anbau Gebäude 2 / Erdgeschoss / UV 8 (F12)	Keine Beanstandungen.	Hinweis
12	Anbau Gebäude 2 / Erdgeschoss / UV 8.1	Eine Stromkreislegende fehlt; Sicherungen sind dauerhaft und vollständig zu bezeichnen.	einfacher Mangel
13	Anbau Gebäude 2 / 1.Obergeschoss /	Keine Beanstandungen.	Hinweis
14	Gebäude 6 / Turnhalle /	Keine Beanstandungen.	Hinweis
15	Allgemeine Bemerkungen	Die ortsveränderlichen und nicht ortsfesten Betriebsmittel waren nicht Gegenstand der Prüfung.	Hinweis
16	Allgemeine Bemerkungen	Dieser Prüfbericht bezieht sich nur auf die geprüfte sicherheitstechnische Einrichtung und deren brandschutztechnischen Belange. Sie bescheinigt nicht die Wirksamkeit des Brandschutzes insgesamt nach § 2 der PrüfVO.	Hinweis

Stadt Duisburg
Immobilien-Management Duisburg
Am Burgacker 3
47051 Duisburg

TÜV Rheinland Industrie Service GmbH
Theodor-Heuss-Str. 93-95
41065 Mönchengladbach

Fax.: 02161/822-148

Prüfung am Standort: Gemeinschaftsgrundschule, Objekt-Nr.: 000 20 20 10 890,
Gartenstr. 110, 47167 Duisburg
Objektart: Elektrische Anlage
Prüfdatum: 04.05.2015 Wiederkehrende Prüfung
Equipment-Nr.: 1112358
Ansprechpartner: Stefan Hermges

Mitteilung zur Mängelbeseitigung

Sehr geehrte Damen und Herren,

die in oben genanntem Prüfbericht festgestellten Mängel sind beseitigt worden.

Wir wünschen folgende Vorgehensweise:

☐ Die ordnungsgemäße Beschaffenheit der technischen Anlage soll mangelfrei bescheinigt werden. Dazu beauftragen wir die TÜV Rheinland Industrie Service GmbH eine Nachprüfung durchzuführen.

Wir bitten Sie mit uns unter folgender

Telefonnummer

bzw. Emailadresse

einen Termin abzustimmen.

☐ Die Mängelnachbegehung soll mit der nächsten wiederkehrenden Prüfung erfolgen.

Mit freundlichen Grüßen

.....
Ort, Datum

.....
Firmenstempel, Name und Unterschrift

Betreiberadresse zum Objekt:
(Änderungen bitte einpflegen)

.....
.....
.....
.....

Bitte per Post oder per Fax (+49(0)2161/822-148) zurückschicken!

Information.

Mängelverfolgung nach Bauordnungsrecht bei Prüfungen an technischen Anlagen die in den Geltungsbereich der Prüfverordnung fallen

Gemäß den Prüfverordnungen sind die Prüfsachverständigen gesetzlich dazu verpflichtet die zuständige Bauaufsichtsbehörde zu informieren, wenn Mängel an technischen Anlagen in der angegebenen Frist nicht behoben werden. Andernfalls handeln die Prüfsachverständigen ordnungswidrig.

Außerdem hat sich der Prüfsachverständige mittels einer Nachprüfung über die Abstellung der wesentlichen Mängel zu überzeugen.

Die Prüfsachverständigen wissen, dass es nicht immer einfach ist, vorgefundene und dokumentierte Mängel kurzfristig zu beseitigen. Deshalb wird in Abhängigkeit der Schwere des Mangels die Frist bestimmt.

Wird diese Frist von Ihnen nicht eingehalten, erinnern wir Sie schriftlich an die erforderliche Mangelbeseitigung.

Wichtig:

Erhalten wir von Ihnen keine Rückmeldung, sind wir gesetzlich verpflichtet die zuständige Bauaufsichtsbehörde zu informieren und den Prüfbericht an diese zu übermitteln.

Gerne helfen wir Ihnen Ihrer Verpflichtung zur Mängelbeseitigung nachzukommen, um rechtliche Konsequenzen für Sie als Betreiber eines Gebäudes zu vermeiden. Sprechen Sie uns an.

Mit freundlichen Grüßen

TÜV Rheinland Industrie Service GmbH

Prüfung ortsfester Maschinen und Anlagen nach DGUV Vorschrift 3 und 4

Die Überprüfung ortsfester sowie ortsveränderlicher elektrischer Geräte, Maschinen, Anlagen und Betriebsmittel ist nach DGUV Vorschrift 3 (früher BGVA3) und DGUV Vorschrift 4 (früher GUV-V A3) verpflichtend. Dabei bilden sowohl die Betriebssicherheitsverordnung (BetrSichV) als auch die gesetzliche Unfallversicherung neben verschiedenen Prüfanforderungen, wie z.B. aus der Gebäudeversicherung, die gesetzlichen Grundlagen für diese Verpflichtung. Gerne unterstützt Sie TÜV Rheinland darin, Ihre gesetzliche Verantwortung zu erfüllen.

Nach bestandener Prüfung erhalten Ihre elektrischen Geräte, Anlagen und Betriebsmittel das TÜV Rheinland Prüfzeichen. Durch die Dokumentation der ordnungsgemäßen Prüfung in Form des Prüfzeichens erfüllen Sie Ihre Sorgfaltspflicht im Rahmen der unternehmerischen Organisationsverantwortung. So sind Sie vor wirtschaftlichen Schäden und rechtlichen Konsequenzen in diesem Zusammenhang geschützt.

Leistungen TÜV Rheinland:

- Prüfung ortsfester Maschinen und Anlage nach DGUV Vorschriften 3 und 4
- Erstellung eines nachvollziehbaren Berichtes, inkl. Vergabe des TÜV Rheinland Prüfzeichens
- Durchführung der Prüfung in Kombination mit weiteren elektrischen Prüfungen (z.B. VdS-Prüfungen)

TÜV Rheinland
 Industrie Service GmbH
 Theodor-Heuss-Str. 93-95
 41065 Mönchengladbach

Tel.: +49(0)2161/822-498
 Fax: +49(0)2161/822-148
 is@de.tuv.com
 www.tuv.com

Weitere Services für Sie:

- Prüfung baurechtlich geforderter, elektrischer Anlagen nach den PrüfVO der Länder
- Prüfung elektrischer Anlagen und Betriebsmittel nach VdS-Regelwerk
- Prüfung der Gefährdungsbeurteilungen für Arbeitsmittel nach BetrSichV und TRBS
- Prüfung von Überwachungsbedürftigen Anlagen nach neuer BetrSichV (gültig ab 01. Juni 2015)

Ihr Nutzen:

- Gesetzeskonforme Erfüllung Ihrer Pflichten aus den DGUV Vorschriften
- Nachweis Ihrer Sorgfaltspflicht im Rahmen der Organisationsverantwortung
- Erhalt Ihres Versicherungsschutzes
- Minimierung von Arbeitsunfällen

Haben Sie noch Fragen?

Sprechen Sie uns an. Wir helfen Ihnen gerne!

Bitte rufen Sie mich an:

am _____ zwischen _____ und _____ Uhr

Ansprechpartner:

Name, Vorname

Firma

Kunden-Nr.

Equipment-Nr. (siehe Prüfbericht)

Straße

PLZ

Ort

Telefon

Telefax

Email